

Hilzingen, 11.05.2026

## **Bekanntmachung**

### **Einladung**

Zur öffentlichen Sitzung des Technischen und Umweltausschusses am

**Dienstag, den 19.05.2026, um 19:00 Uhr,  
im Rathaus Ratssaal, Hauptstraße 36, 78247 Hilzingen,**

laden wir die Öffentlichkeit hiermit ein.

### **Tagesordnung**

1. Fragemöglichkeit für Einwohner
2. Vorlage und Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Technischen und Umweltausschusses am 14.04.2026
3. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher TUA-Sitzung am 14.04.2026
4. Beschlussfassung über Bauanträge im Vereinfachten Baugenehmigungsverfahren
  - 4.1. Bauvorhaben: System-Pultdachhalle 10 x 10 m  
Baugrundstück: Forsterbahnried 7b  
Gemarkung: Hilzingen  
Flurstück-Nr.: 8384/15
  - 4.2. Bauvorhaben: Anbau Terrasse und Gartenzugang  
Baugrundstück: Sankt-Josefs-Weg 13, Hilzingen  
Flurstück: 321
  - 4.3. Bauvorhaben: Anbau eines Wintergartens  
Baugrundstück: Vor dem Härdle 10, Duchtlingen  
Flurstück-Nr.: 14108
  - 4.4. Bauvorhaben: Umbau und energetische Sanierung eines Einfamilienhauses  
Baugrundstück: Eduard-Presser-Straße 13, Riedheim  
Flurstück-Nr.: 137
5. Beschlussfassung über Bauanträge
  - 5.1. Bauvorhaben: Nutzungsänderung von einem Lebensmittelmarkt zu einem Non-Food-Discounter  
Baugrundstück: Weidgang 4  
Gemarkung: Hilzingen-Twielfeld  
Flurstück-Nr.: 9491
  - 5.2. Bauvorhaben: Errichtung einer Technik Bühne im Außenbereich  
Baugrundstück: Obere Gießwiesen 6

Gemarkung: Hilzingen  
Flurstück-Nr.: 8603/4

6. Beschlussfassung über Bauvoranfragen
  - 6.1. Bauvorhaben: Neubau eine Einfamilienwohnhauses  
Baugrundstück: Im Winkel 7, Duchtlingen  
Flurstück-Nr.: 10047
  - 6.2. Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilienhauses  
Baugrundstück: Im Winkel 5, Duchtlingen  
Flurstück-Nr.: 10054
7. Beschlussfassung über einen Antrag auf Abweichung, Ausnahme oder Befreiung  
Bauvorhaben: Errichtung einer Einfriedung (Lamellenzaun) entlang der  
Straßenseite  
Baugrundstück: Hombollstr. 16  
Gemarkung: Hilzingen  
Flurstück-Nr.: 7879/2
8. Alpenblickhalle Schlatt a.R.  
- Beschlussfassung über die Erneuerung der WC-Anlagen
9. Entwicklung der Eduard-Presser-Grundschule Riedheim  
Sanierung Schule und ehem. Lehrerwohnhaus im Bestand  
Beschlussfassung über eine Arbeitsvergabe  
-Heizungsarbeiten
10. Entwicklung der Eduard-Presser-Grundschule Riedheim  
Sanierung Schule und ehem. Lehrerwohnhaus im Bestand  
Beschlussfassung über eine Arbeitsvergabe  
- Sanitär- und Lüftungsinstallation
11. Entwicklung der Eduard-Presser-Grundschule Riedheim  
Beschlussfassung über eine Arbeitsvergabe  
-Fliesenarbeiten
12. Entwicklung der Eduard-Presser-Grundschule Riedheim  
Beschlussfassung über eine Arbeitsvergabe  
-Putzarbeiten im Innenbereich
13. Bekanntgaben der Verwaltung
14. Fragemöglichkeit für Ausschussmitglieder
15. Fragemöglichkeit für Einwohner

Mit freundlichen Grüßen

Holger Mayer  
Bürgermeister